



Community News

March - April, 2025

From the Manager Hi, Residents:

Let's embrace the arrival of spring with joy and excitement!

Spring is around the corner, bringing longer days, blooming flowers, and fresh opportunities to enjoy our community!

Here are a few important reminders and updates to keep in mind:

1. **Trash Pickup Reminder:** A friendly reminder that trash pickup occurs every other Friday.* Please remember to bring your totes back promptly and note that personal totes will not be collected.
2. **Pet Policy Reminder:** We love our furry residents! However, all pets must be registered with the office. When outside, pets must always be on a leash, regardless of size or temperament—no exceptions. Additionally, please be diligent about cleaning up after your pets and disposing of waste properly. Failure to do so may result in violations and/or fines.
3. **Spring Cleanup:** With the arrival of warm weather, it's time to focus on spring cleaning! Please ensure that your yard is free of debris and that your home's exterior is well-maintained. If repairs such as skirting fixes are needed, now is the perfect time to take care of them!
4. **Speed Limit & Stop Signs:** Safety is a top priority. Please be mindful of speed limits and stop signs throughout the community, and always be cautious of pedestrians and bicyclists. Let's work together to keep everyone safe!
5. **Parking Guidelines:** Street parking is not permitted, as it can pose a hazard and disrupt community maintenance. Please ensure that all vehicles are parked in your designated driveway. Unauthorized vehicles parked in other areas may be subject to towing at the owner's expense. This is crucial for the safety of all community members, including children.
6. **Community Involvement:** We value your input and ideas! If you have suggestions for community activities or events, please let us know. Your feedback helps us create a more connected and welcoming neighborhood.
7. **Daylight Saving Time:** Daylight Saving Time begins on March 10th! Don't forget to spring forward and set your clocks one hour ahead before you go to bed on March 9th.
8. **Tax Day Is Approaching:** Remember, taxes for the year 2024 are due on Tuesday, April 15th, 2025. Be sure to finalize your filings and submit them on time.

Hola, Residentes:

¡Abrazemos la llegada de la primavera con alegría y entusiasmo!

La primavera está a la vuelta de la esquina, trayendo días más largos, flores en flor y nuevas oportunidades para disfrutar de nuestra comunidad.

Aquí hay algunos recordatorios y actualizaciones importantes a tener en cuenta:

1. **Recordatorio de Recolección de Basura:** Un recordatorio amistoso de que la recolección de basura ocurre cada dos viernes.* Por favor, recuerde traer sus botes de basura de vuelta rápidamente y tenga en cuenta que los botes personales no serán recogidos.
2. **Recordatorio sobre la Política de Mascotas:** ¡Amamos a nuestros residentes peludos! Sin embargo, todas las



COMMUNITY UPDATES



Rockwood Village

4130 S. 104th East Avenue Tulsa,
OK 74146

Your Staff:

Iris Solis - Community Manager
Maintenance Staff:
Cristian Aguilar, Noaman Aguilar y
Franklyn Ponce

Contact Us:

Phone: 918-663-4676
After Hours Emergency: 918-221-4500
Email: manager@rockwoodvillagemhc.com
Website: www.rockwoodvillagemhc.com

Office Hours:

Monday-Friday: 8:00 - 5:00 pm
Closed 12:00pm - 1:00 pm
Closed Saturday and Sunday

Thank You All... for taking such
pride in our community!

Happy Birthday!

Happy birthday to all March and April
birthdays!

¡Feliz cumpleaños!

¡Feliz cumpleaños a todos los
residentes que cumplen
años en **Marzo y Abril!**



mascotas deben estar registradas en la oficina. Cuando estén afuera, deben estar siempre con correa, sin importar su tamaño o temperamento—sin excepciones. Además, sea diligente en recoger los desechos de su mascota y desecharlos adecuadamente. No cumplir con esta norma puede resultar en violaciones y/o multas.

3.Limpieza de Primavera: Con la llegada del clima cálido, ¡es momento de enfocarse en la limpieza de primavera! Asegúrese de que su jardín esté libre de escombros y que el exterior de su hogar esté bien mantenido. Si se requieren reparaciones, como arreglos en el faldón de la casa, ¡ahora es el momento perfecto para hacerlo!

4.Límite de Velocidad y Señales de Alto: La seguridad es una prioridad. Por favor, respete los límites de velocidad y las señales de alto en toda la comunidad, y siempre esté atento a los peatones y ciclistas. ¡Trabajemos juntos para mantener a todos seguros!

5.Normas de Estacionamiento: No está permitido estacionar en la calle, ya que puede representar un peligro y afectar el mantenimiento de la comunidad. Asegúrese de que todos los vehículos estén estacionados en su entrada designada. Los vehículos no autorizados estacionados en otras áreas pueden ser remolcados a cargo del propietario. Esto es crucial para la seguridad de todos los miembros de la comunidad, incluidos los niños.

6.Participación Comunitaria: ¡Valoramos su opinión e ideas! Si tiene sugerencias para actividades o eventos comunitarios, háganoslo saber. Sus comentarios nos ayudan a crear un vecindario más conectado y acogedor.

7.Cambio de Horario de Verano: ¡El horario de verano comienza el 10 de marzo! No olvide adelantar su reloj una hora antes de irse a dormir el 9 de marzo.

8.El Día de Impuestos se Acerca: Recuerde que los impuestos del año 2024 vencen el martes 15 de abril de 2025. Asegúrese de completar y enviar su declaración a tiempo.



COMMUNITY UPDATES

Daylight Saving Time

Daylight Saving Time begins on March 9th! Don't forget to spring forward and set your clocks one hour ahead before you go to bed.

Horario de Verano

¡El horario de verano comienza el 9 de marzo!

No olvides adelantar una hora tu reloj antes de irte a dormir.



Happy St. Patrick's Day!

May your day be filled with the luck of the Irish and joyous celebrations.

Wishing you all the best on this festive occasion!



¡Feliz Día de San Patricio!

Que tu día esté lleno de la suerte de los irlandeses y de celebraciones alegres.

¡Te deseamos lo mejor en esta ocasión festiva!



Have You Reviewed Us On Google?

We would love for you to give us a 5 STAR review. Your great review will help others find us while they are searching for housing. If you think we need to fix something before a 5-star rating, we'd love to hear your feedback.

Simply go to www.google.com enter our community name and city and our community will pop up in the right-side column.

Once there, simply click on write a review.

¿Ya nos has calificado en Google?

Nos encantaría que nos diera una crítica de 5 ESTRELLAS. Su gran crítica ayudará a otros a encontrarnos mientras están buscando vivienda. Si crees que tenemos que arreglar algo antes de una clasificación de 5 estrellas, nos encantaría conocer tus comentarios.

Vaya a www.google.com ingrese el nombre de nuestra comunidad y la ciudad y nuestra comunidad aparecerá en la columna del lado derecho. Una vez allí, simplemente haga clic en escribir una reseña.



Selling Your Home?

Let the office help you!! We have the experience to get you top dollar for your home. Call the office for details.

Vas a Vender?

¡Permita que la oficina lo ayude! Tenemos la experiencia para conseguir el mejor precio para su hogar. Llame para más detalles.

